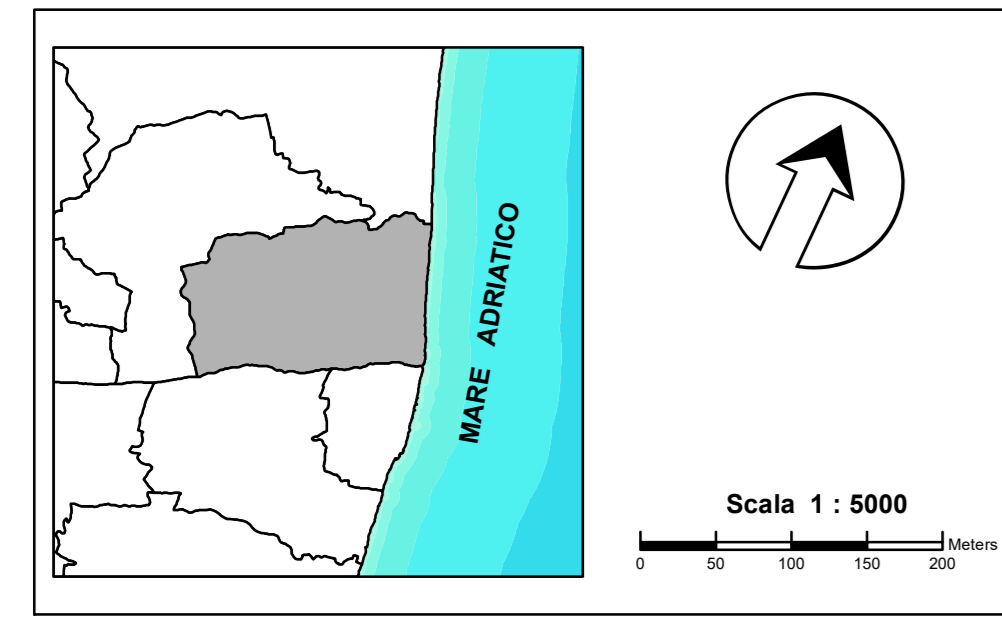


AGGIORNAMENTO
in seguito a ratifica degli elaborati grafici del P.R.G.
in recepimento delle varianti successive
all'approvazione di cui alla D.C.C. n. 6 del 10.03.2003



REDAZIONE: Ufficio Tecnico Comunale
Dot. Ing. Stefano Postacchini

PROGETTISTA:
Dot. Arch. Giuliano Collinari

CONSULENTI
PER LE INDAGINI BOTANICO - VEGETAZIONALI
Dot. Agr. Attilio Bagalini
Dot. For. Marco Cardilli

CONSULENTE
PER LE INDAGINI GEOLOGICO - GEOMORFOLOGICHE
Dot. Geol. Rina Laura Ferretti

Informatizzazione GIS:



IL SINDACO: IL SEGRETARIO COMUNALE: IL TECNICO COMUNALE:

P2

LUGLIO 2017

- ### Legenda
- #### AZZONAMENTO DEL PIANO
- ##### ZONE A PREVALENTE USO RESIDENZIALE
- Zone A - art.44
 - Sottoszone A1 - centro storico - art.45
 - Sottoszone A2 - edifici e manufatti storici isolati - art.46
 - Zone B - art.47
 - Sottoszone B1 - zone sature di impianto storico - art.48
 - Sottoszone B2 - zone sature di impianto recente - art.49
 - Sottoszone B3 - zone sature centrali - art.50
 - Sottoszone B4 - zone di completamento della vallata - art.51
 - Sottoszone B5 - zone di completamento della collina - art.52
 - Sottoszone B6 - zone di valore ambientale e/o posizionale - art.53
 - Zone C - art.54
 - Sottoszone C1 - zone di definizione del margine urbano - art.55
 - Sottoszone C2 - zone di espansione (pl 3 - pl 4) - art.56, art.56bis
 - Sottoszone C3 - zone di espansione valliva - art.57
 - Sottoszone C4 - zone di espansione valliva (PL 9) - art.57bis
 - Sottoszone C5 - zone di espansione collinare - art.58
- ##### ZONE A PREVALENTE USO PRODUTTIVO E COMMERCIALE
- Zone D - art.59
 - Sottoszone D1 - zone produttive artigianali - industriali di completamento - art.60
 - Sottoszone D2 - zone produttive artigianali - industriali di espansione - art.61
 - Sottoszone D3 - zone per il piccolo artigianato a carattere familiare - art.62
 - Sottoszone D4 - zone commerciali - espositive nel tessuto urbano - art.63
 - Sottoszone D5 - zone commerciali - espositive nel tessuto urbano (pl6) - art.63bis
 - Sottoszone D6 - zone commerciali - espositive specializzate - art.64
 - Sottoszone D7 - zone per ingrosso - esposizione di prodotti agricoli - art.65
 - Sottoszone D8 - zone ricettive alberghiere - art.66
 - Sottoszone D9 - zone di servizio alla viabilità e distribuzione carburante - art.67
- ##### ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' RICETTIVE E TURISTICHE
- Zone DE - art.38
 - Sottoszone DE1 - Aree attrezzate per campeggio - art.40
 - Sottoszone DE2 - Luoghi del "turismo rurale" - art.41
- ##### ZONE A PREVALENTE USO AGRICOLO O NATURALISTICO
- Zone E - art.29
 - Sottoszone E1 - Agricole normali - art.30
 - Sottoszone E2 - Agricole speciali - art.31
 - Sottoszone E3 - Di riqualificazione ecologica - art.32
 - Sottoszone E4 - Di tutela ecologica - art.33
- ##### ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE
- Zone F - art.69
 - Sottoszone F1 - zone per servizi civili e sociali - art.69
 - Sottoszone F2 - zone per servizi religiosi - art.70
 - Sottoszone F3 - zone per servizi dell'istruzione - art.71
 - Sottoszone F4 - zone per servizi sportivi - art.72
 - Sottoszone F5 - zone per servizi cimiteriali - art.73
 - Sottoszone F6 - zone per servizi tecnici ed impianti - art.74
- Zone R - zone non edificabili di rispetto stradale - art.75
 - Zone S - zone non edificabili di uso pubblico inerenti il sistema della mobilità - art.76
 - Sottoszone S1 - strutture per la mobilità territoriale (ferrovia, A14)
 - Sottoszone S2 - strade veicolari
 - Sottoszone S3 - percorsi pedonali e ciclabili
 - Sottoszone S4 - parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - aree di rispetto stradale e ferroviario
 - Zone V - zone di uso pubblico inerenti il sistema del verde e dei parchi - art.77
 - Sottoszone V1 - parchi e giardini pubblici - art.78
 - Sottoszone V2 - litorale - art.79
 - Sottoszone V3 - parchi pubblici - art.80
 - Sottoszone V4 - verde privato - art.81
- ##### ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' DI SERVIZIO E DI INTERESSE COLLETTIVO
- Zone FE - art.36
 - Sottoszone FE1 - Impianti tecnologici di interesse generale - art.37
 - Sottoszone FE2 - Aree per attivita' sportive e ricreative all'aperto - art.38
- aree di rispetto della zona cimiteriale
 - Strumenti di attuazione - art.12
 - Ambiti di attuazione indiretta:
 - di iniziativa pubblica (pp - esistenti / PP - di progetto)
 - di iniziativa privata (pi - esistenti / PL - di progetto)
 - Aree soggette a prescrizioni particolari
 - a - lettere identificative di specifiche prescrizioni particolari

CATEGORIE DELLA STRUTTURA GEO - MORFOLOGICA

- EMERGENZA GEOMORFOLOGICA - art.28 del P.P.A.R.
- CORSI D'ACQUA Ambito di tutela integrale - art.29 del P.P.A.R.
 - FIUME ASO - CLASSE 1 (175m)
 - FOSSO S.BIAGIO - CLASSE 2 (135m)
 - RESTANTI FOSSI - CLASSE 3 (75m)
- CRINALI Ambito di tutela orientata - art.30 del P.P.A.R.
 - Crinale di classe 1
 - Crinale di classe 2
 - Crinale di classe 3
- VERSANTI Pendenza > 30% - art.31 del P.P.A.R.
- LITORALE MARINO Ambito di tutela integrale - art.32 del P.P.A.R.
- ZONA "GA" DI ECCEZIONALE VALORE - Ambito provvisorio di tutela integrale
 - Spieggi
 - Costa alta

CATEGORIE DEL PATRIMONIO BOTANICO - VEGETAZIONALE

- SOTTOSISTEMI TEMATICI ED ELEMENTI COSTITUTIVI DEL SOTTOSISTEMA BOTANICO - VEGETAZIONALE aree "SA" di eccezionale valore (art. 14 del P.P.A.R.)
 - n. 78 - Collina a Sud di Ponte S.Biagio
 - n. 79 - Collina Aprutina a Nord di Pedaso
- VALUTAZIONE QUALITATIVA DEL SOTTOSISTEMA BOTANICO - VEGETAZIONALE aree di interesse floristico e vegetazionale di piccole dimensioni (art. 33 del P.P.A.R.)
 - n. 64
 - n. 65
- Q - Roverella
- P - Palma
- G - Gelso
- T - Tiglio
- PD - Pino domestico
- PA - Pino d'a Aleppo
- A - Alloro

CATEGORIE DELLA PATRIMONIO STORICO - CULTURALE

- CENTRI E NUCLEI STORICI (art. 39 del P.P.A.R.)
 - Centri storici
 - Ambito di tutela integrale del Centro Storico
- EDIFICI E MANUFATTI STORICI (art. 39 del P.P.A.R.)
 - Ambito di tutela integrale degli Edifici e manufatti storici
 - Edifici storici
- ZONE ARCHEOLOGICHE E STRADE CONSOLARI (art. 41 del P.P.A.R.)
 - Ambito di tutela integrale
 - Area archeologica (cisterna romana)
 - Aree con segnalazioni di ritrovamenti
- STRADE E PUNTI PANORAMICI (art. 43 del P.P.A.R.)
 - Strade panoramiche - Ambito di tutela integrale
 - Punti panoramici - Ambito di tutela integrale
- AREE PER RILEVANZA DEI VALORI PAESAGGISTICI - AMBIENTALI (art. 23 del P.P.A.R.)
 - Aree "B" di rilevante valore - n. 24 - Torre di Palme - Lapedona
 - Aree "V" ad alta percettività visuale (intero territorio comunale)

VINCOLI PAESISTICO AMBIENTALI VIGENTI

- aree di tutela ai sensi della Legge 08.08.1965 n°431 (Legge Galasso) ora D.Lgs. n.490/99
- aree sottoposte a vincolo idrogeologico di cui all'art.1 del R.D. 30/12/22 n°3267

PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI)

- AREE A RISCHIO ESONDAZIONE
 - RISCHIO MODERATO R1
 - RISCHIO ELEVATO R3
 - RISCHIO MOLTO ELEVATO R4
- AREE A RISCHIO FRANE
 - RISCHIO MODERATO R1
 - RISCHIO MEDIO R2
 - RISCHIO ELEVATO R3
 - RISCHIO MOLTO ELEVATO R4
- aree percorse da incendi
- Edifici rurali di interesse storico-tipologico

Linea SNAM metano o ambito di tutela

