Al Comune di ALTIDONA
Settore Servizi Sociali
Largo Municipale, n.1
63824 Altidona (FM)

servizi.sociali@altidona.net

OGGETTO: Richiesta contributo per il pagamento del canone di locazione anno 2021 - Legge 431/98 e s.m.i..

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il_____

Codice Fiscale																

residente a _____ in Via_____ nr._____

Recapiti Telefonici ai n° _____ _____

e - mail _____

cittadinanza _____

In qualità di (*barrare la casella di interesse*):

☐ Titolare del rapporto di locazione relativo all'alloggio di seguito indicato

☐ Persona avente la residenza anagrafica nell'alloggio e appartenente allo stesso nucleo familiare di seguito indicato
(*ipotesi di persona diversa dal titolare del rapporto di locazione in qualità di inquilino*)

Per alloggio sito a _____ ALTIDONA in via _____n. _____

C H I E D E

la concessione di contributi per il pagamento del canone di locazione anno 2021 dell'abitazione suddetta, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modificazioni e integrazioni, dalla Deliberazione di Giunta Regione Marche n. 1288 del 03/08/2009 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale a norma degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445 e delle conseguenze che derivano dai reati previsti dagli artt. 75 e 76 del DPR n. 445/2000 e della condizione disposta dall'art. 11 comma 3 del DPR 20.10.1968 n. 403 per cui si decade dai benefici prodotti sulla base di dichiarazione non veritiera, AUTORIZZANDO, ai sensi del REG. UE N° 679/2016, la raccolta dei dati personali per l'emanazione del provvedimento amministrativo relativo all'attuazione della L. 431/98 e s.m.i.:

DICHIARA
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

(*barrare solo le caselle di interesse e completare le relative dichiarazioni*)

1. Di possedere i seguenti <u>requisiti oggettivi</u>

   - ☐ il contratto di locazione è stato regolarmente registrato ai sensi di legge presso l'Ufficio di Registro di_____in data_____al n. _____

   - ☐ il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a €_____, come risultante dall'ultimo aggiornamento;

   - ☐ l'appartamento è una civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. e che non è classificato nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

   - ☐ l'appartamento non è di ERP sovvenzionata;

   - ☐ che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come è definito ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni, situato in qualsiasi località;

2. Di possedere i seguenti <u>requisiti soggettivi</u>

   - ☐ di essere cittadino italiano o del seguente Stato aderente all'Unione Europea _____;

   - ☐ di essere cittadino extracomunitario di nazionalità _____

   - ☐ di essere titolare di carta di soggiorno o di essere in possesso del permesso di soggiorno rilasciato in data _____ e iscritto nelle liste di collocamento o che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo:

   - ☐ di risiedere nel Comune di ALTIDONA;

   - ☐ di avere la residenza anagrafica nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;

   - ☐ di aver avuto la residenza nel Comune di ALTIDONA nell'alloggio per il quale si richiede il contributo nel periodo dal _____ al_____;

   - ☐ che è stata regolarmente presentata ad un CAF la Dichiarazione Sostitutiva Unica e che il valore ISEE del proprio nucleo familiare è pari a € _____ *(barrare la casella di interesse):*

     - ○ capacità economica non superiore ad € 5.983,64 (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2020), rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 30%;

     - ○ capacità economica non superiore ad € 11.967,28 (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2020) rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 40%;

   - ☐ che il proprio nucleo familiare è composto solo dal richiedente con un unico reddito derivante dalavoro dipendente o da pensione;

   - ☐ che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo;

   - ☐ che il proprio nucleo familiare è composto da n._____ persone e precisamente:

N.	COGNOME E NOME	PARENTELA	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

☐ Che si tratta di un alloggio di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., categoria _____, mediante contratto di locazione intestato a _____con inizio dal _____ avente una superficie di mq. _____ circa e composto da (indicare il numero di stanze presenti per le seguenti tipologie):

cucina/e n ☐	bagno/i n. ☐	ripostiglio/i n ☐
ingresso n ☐	camera/e n. ☐	Altre stanze n. ☐

Stato Di Conservazione:
Fabbricato: ottimo ☐ buono ☐ mediocre ☐ pessimo ☐

Alloggio: ottimo ☐ buono ☐ mediocre ☐ pessimo ☐

di corrispondere al proprietario, Sig _____ tel _____ e-mail _____ un canone di affitto per il 2021 al netto delle spese condominiali, pari ad € _____mensili.

Tipo di contratto *(barrare la casella di interesse):*

Concordato (3 anni + 2) ☐ Libero (4 anni + 4) ☐ Transitorio ☐ Altra tipologia ☐

☐ di non aver percepito alcun contributo per il pagamento dei canoni locativi anno 2021;

☐ di aver percepito un contributo per il pagamento dei canoni locativi anno 2021 (es: contributo autonoma sistemazione) per un importo pari ad € _____ base a quanto previsto dalla seguente normativa _____;

DICHIARA altresì

a) (in caso di Isee pari a zero)
che le proprie fonti di sostentamento derivano da:

_____

b) (in caso sussista una difformità tra il nucleo familiare anagrafico e quello dichiarato in sede di Attestazione ISEE dovuta a separazione legale ovvero consensuale omologata o divorzio dell'interessato o dei singoli componenti del nucleo familiare alla data di presentazione della domanda):
 dichiara che l'atto di matrimonio del Sig./sig.ra_____ con la Sig.ra/sig _____ tra loro:
( ) separati legalmente ( ) separati consensualmente con omologa del Giudice ( ) divorziati è stato celebrato nel Comune di _____e che l'atto di matrimonio è trascritto nei registri di stato civile del Comune di _____ come da provvedimento del Tribunale di _____ in data. _____ nr._____

c) di essere consapevole che, se in possesso dei requisiti per l'accesso, la liquidazione del contributo avverrà facendo riferimento esclusivamente alle ricevute di pagamento dell'affitto dell' anno 2021 allegate alla presente istanza ovvero alla dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio in cui si attesta il regolare pagamento del canone dovuto per l'anno 2021 e che la liquidazione delle restanti quote avverrà dopo la presentazione delle ricevute da consegnare tassativamente entro il 31/01/2022.

d) di essere consapevole che i contributi di cui al presente avviso non sono cumulabili con eventuali detrazioni, riconosciute per il canone di locazione, in sede di denuncia dei redditi per l'anno d'imposta di cui al medesimo periodo di riferimento, (art. 16 del TUIR; art. 10 c. 2 L. 431/98); si impegna pertanto in tal senso, a comunicare al Comune l'importo della detrazione fruita ai fini del ricalcolo del contributo in quanto benefici non cumulabili;

e) di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale procederà ai sensi della vigente normativa e del proprio Regolamento, ad effettuare controlli anche a campione e in presenza di ragionevole dubbio, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate ai fini della presente istanza;

f) i documenti allegati alla istanza, sono conformi all'originale.

DICHIARA, infine:

- di impegnarsi a presentare le restanti ricevute relative al canone di affitto anno 2021 entro il 31/01/2022;
- di impegnarsi a presentare qualsiasi altra documentazione richiesta e ritenuta necessaria dal Comune, pena l'esclusione della domanda stessa;
- di prendere atto che eventuali dichiarazioni non rispondenti a verità nella presente domanda, comporteranno la perdita del beneficio, oltre le altre conseguenze di legge;
- di essere a conoscenza che la richiesta avanzata sarà ammessa al beneficio solo se rientrante nei criteri stabiliti e nella disponibilità di risorse;
- di prendere atto che la richiesta di contributo verrà sottoposta a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia;
- di essere consapevole che eventuali contributi annui inferiori ad € 50,00 non saranno erogati;

C H I E D E inoltre

che il contributo in questione, se spettante, sia erogato con versamento sul c/c di seguito indicato (non si accettano libretti postali) con IBAN:

N.B.: Consegnare il presente modulo al Comune di Altidona entro martedì 26 ottobre 2021.

Allega in copia:

1. Contratto di locazione debitamente registrato registrato o, in alternativa dichiara che il predetto contratto di locazione è depositato presso il Servizio Servizi Sociali del Comune di ALTIDONA, quale allegato all'istanza per il contributo del Fondo Affitto per l'anno _____ ovvero ( ) all'istanza (specificare) _____ per l'anno _____ a nome di_____;
2. N._____ ricevute dell'avvenuto pagamento canone di locazione per l'anno 2021 o autodichiarazione del proprietario dell'immobile attestante l'avvenuta riscossione dei canoni 2021. Le restanti ricevute di pagamento per l'anno 2021 dovranno essere consegnate entro il 31/01/2022;
3. nel caso in cui il pagamento dei canoni di locazione avvenga in contanti (quindi senza tracciabilità contabile), dichiarazione sostitutiva di atto notorio del proprietario dell'immobile (con relativo documento di identità) che attesti il pagamento del canone di locazione;
4. carta di soggiorno o permesso di soggiorno del richiedente;
5. eventuale sentenza di separazione;
6. carta di identità in corso di validità;

Altidona, li _____

Firma

_____